

Эксперт: Кнышук Евгений Андреевич

Телефон: +7 (925) 010-47-22

e-mail: 89250104722@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Новослободской

Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 224254

РОССИЯ, МОСКВА, НОВОСЛОБОДСКАЯ УЛИЦА, 19С1

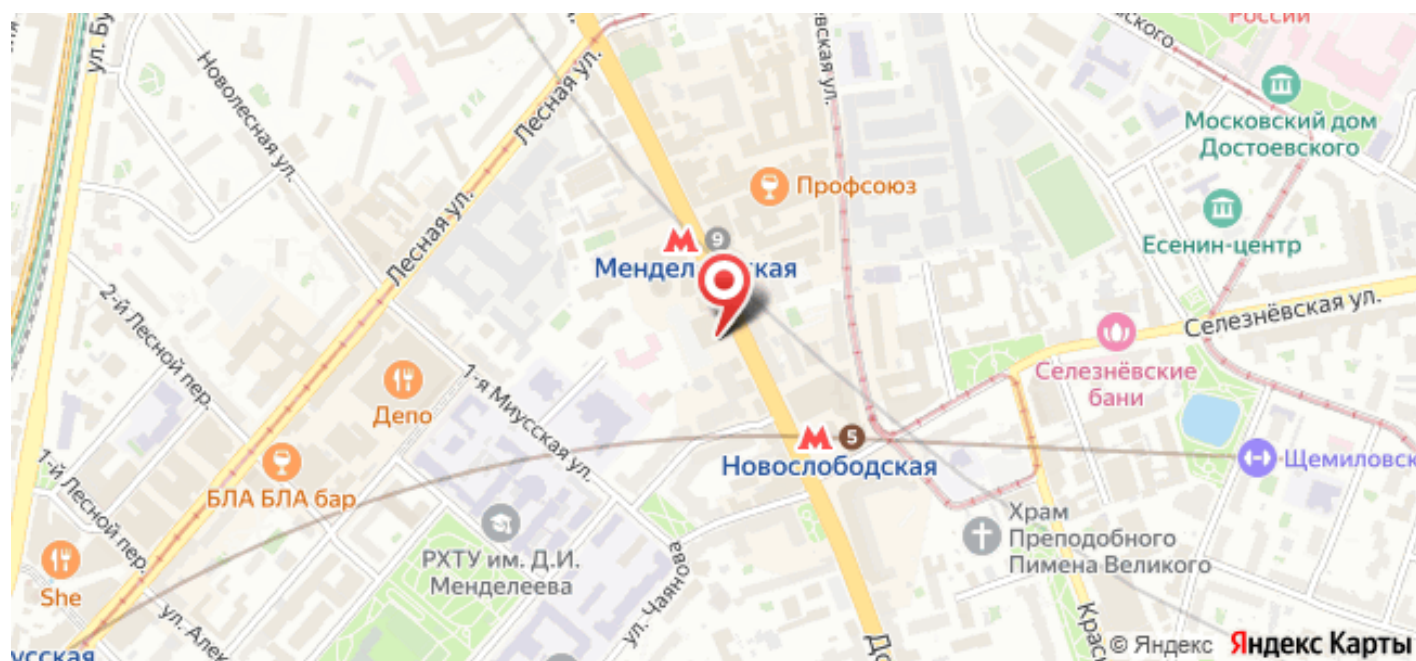
Продается помещение свободного назначения**229 000 000 рублей**

Продаем ПСН в отдельно стоящем административном здании, Первая линия, отдельный вход. Здание прошло реконструкцию полностью, в том числе и фасад. Здание расположено в 1 минуте от метро Менделеевская. На первом этаже есть помещения ритейла, что добавляет ему привлекательности, есть Бар. Продажа с НДС, что важно для покупателя.

Возможное назначение

магазин, кафе/ресторан, бар, коммерция, общепит

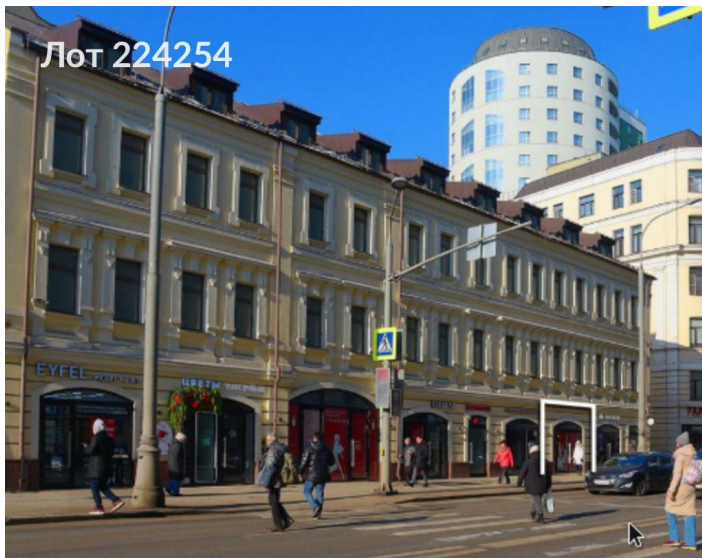
Тип сделки	Продажа	Помещение занято	Нет
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип здания	Нежилое
Метро	Менделеевская	Форма налогообложения	НДС включен
Путь до метро	Пешком	Электрическая мощность	75 кВт
Время до метро	1 мин.	Количество мокрых точек	2
Этаж	1	Отопление	Центральное
Этажей	4	Вентиляция	Приточная
Высота потолков	3.5 м.	Кондиционирование	Местное
Общая площадь	265 м ²	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2026-01-28 10:41:02



Лот 224254



Лот 224254



Лот 224254



Лот 224254



Лот 224254



Лот 224254



Лот 224254



Лот 224254



Лот 224254

